

Hiše

Moderna hiša z dvema terasama v Podgradu v Ljubljani



Cena	950 000 €
------	-----------

Površina	200 m ²
----------	--------------------

Lokacija	Ljubljana okolica, Podgrad
----------	----------------------------

Sodoben dvojček v Podgradu, v okolice Ljubljane z lahkim dostopom do centra mesta. Novogradnja, zgrajena leta 2025, ima 332 m² veliko parcelo in dve terasi. Primerna za stanovanjsko uporabo ali kot likvidna nepremičnina v Ljubljani.

Lokacija

Lokacija Podgrad je mirno stanovanjsko območje v bližini Ljubljane. Center Ljubljane je oddaljen približno 7 minut vožnje z avtomobilom. Udobja, šole, trgovine in naravna območja so v hoje oddaljeni.

Razporeditev

Funkcionalna trietažna hiša:

- dnevna soba s kuhinjo in dostopom do atrija
- 3 spalnice 2 kopalnici + kopalnica za goste
- mansarda (delovna soba/spalnica)
- 2 terasi po 25 m²

Tehnične specifikacije

- energetska učinkovita gradnja
- talno ogrevanje (toplotna črpalka)
- troslojna okna prezračevanje
- pripravljeno za klimatsko napravo

Prednosti

- nova hiša brez investicije
- parcela velikosti 332 m²



- 3 parkirna mesta
- iskan format hiše v predmestju Ljubljane
- kombinacija miru in bližine mesta

Za več informacij in za dogovor o ogledu se obrnite na ALTUM CAPITAL.



Rema Ampar

rema.ampar@altum-capital.eu

+386 70 480 131

404.
That's an
error.

The
requested