

Altum Capital

Stanovanja

Nov stanovanjski kompleks v zgodovinskem središču Alanje



Cena 230 000 €

Površina 62 - 117 m²

Lokacija Alanja, center, Turčija

Nov kompleks se gradi v središču mesta, sredi avtentičnih stavb, ki niso predmet rušenja. Gre za stabilno lokacijo z omejeno ponudbo in visoko dolgoročno vrednostjo. Zgodovinsko okolje se prepleta s sodobno arhitekturo in preišljeno funkcionalnostjo.

Projekt je sestavljen iz treh stanovanjskih blokov z značilnimi fasadami in visokimi pritličji. Vsak blok vključuje poslovne prostore, kar ustvarja živahno urbano okolje neposredno ob stavbi.

Infrastruktura kompleksa

- Savna
- Telovadnica
- Jacuzzi
- Podzemna garaža pod blokoma B in C
- 24/7 video nadzor
- Biljard
- Kabelska TV
- Generator
- Zelena površina

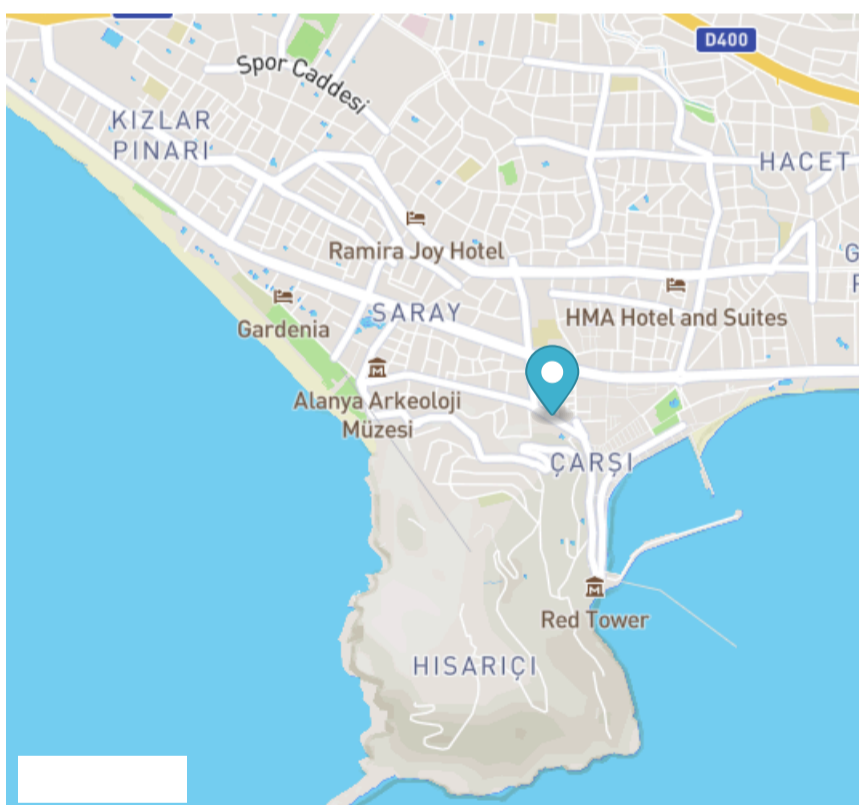
Oddaljenosti

- Do trgovin 50 m
- Do plaže 400 m
- Do centra mesta 150 m
- Do letališča 42 km

Razporeditve

Blok A
 2+1 — 62–74 m² (15 stanovanj)
 3+1 duplexi — 106–117 m² (5 stanovanj)

Blok B
 1+1 — 45–52 m² (13 stanovanj)
 2+1 — 68 m² (3 stanovanja)
 2+1 duplexi — 104 m² (4 stanovanja)



Blok C1+1 — 56–58 m² (9 stanovanj)2+1 — 70 m² (6 stanovanj)2+1 duplexi — 105–110 m² (3 stanovanja)Dvostanovanja 3+1 — 135 m² (2 stanovanji)**Udobje stanovanja**

Porcelanske ploščice povsod

Vgradni reflektorji

LED kuhinjska razsvetljava

Popolnoma opremljene kopalnice

Sodobne kuhinjske enote

Dvojno zastekljena okna

Jeklena vhodna vrata

Domofon

Nakupni pogoji

Polog — 30 %

Preostanek — v 18 mesecih

Brezobrestno obročno odplačevanje do 1. januarja 2027

Popust za celotno plačilo

Datum zaključka — maj 2027

Donosnost najemnine — do 9 % letno

Dovoljenje za prebivanje in državljanstvo sta na voljo ob nakupu nepremičnine v tem stanovanjskem kompleksu.

Projekt za tiste, ki cenijo vrednost mestnega središča – omejeno ponudbo, zaščiteno zgodovinsko okolje in možnost vstopa med fazo gradnje z maksimalnim potencialom rasti kapitala.

Ta projekt pooseblja prefinjenost, udobje in življenje v sožitju z zgodovino. Živite v samem srcu Alanje – kraju, kjer boste želeli ostati za vedno.

**Rema Ampar**rema.ampar@altum-capital.eu[+386 70 480 131](tel:+38670480131)

404.
That's an
error.

The
requested