

# Altum Capital

Жилая недвижимость

## Новый пентхаус дуплекс в современном жилом комплексе в Любляне



Цена 1 204 000 €

Площадь 160 м<sup>2</sup>

Локация Любляна, Бежиград

ALTUM CAPITAL продаёт двухуровневый 4-комнатный пентхаус площадью 160 м<sup>2</sup> в современном жилом комплексе в Любляне, район Бежиград.

### Планировка

Нижний уровень формирует единое светлое пространство: гостиная, кухня и столовая с выходом на террасу, подсобное помещение и гостевой санузел.

Верхний уровень — приватная зона: мастер-спальня с собственной ванной комнатой, две спальни и ещё одна ванная комната.

### Оснащение

Пентхаус полностью укомплектован мебелью и техникой высокого уровня, не использовался и готов к немедленному заселению.

### Дополнительно

Кладовая и два парковочных места в подземном гараже. Есть возможность приобретения дополнительного парковочного места.

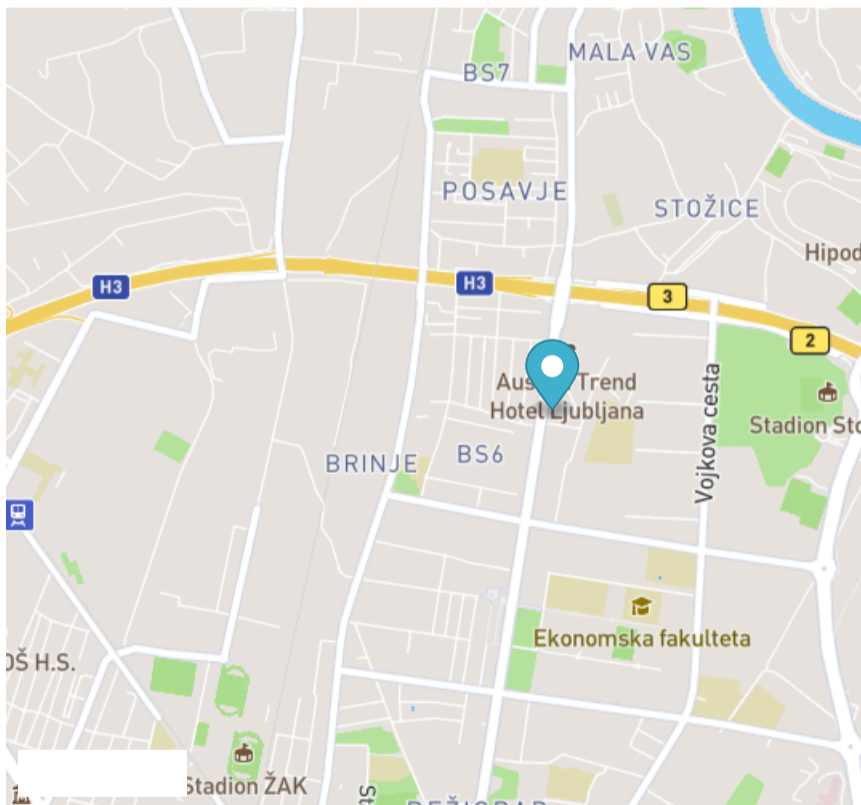
### О проекте

Жилой комплекс недавней постройки с полученными разрешениями на строительство и эксплуатацию. Формат жилья обеспечивает приватность при сохранении быстрого доступа к инфраструктуре города.

Цена: 1 204 000 €

Условие продавца: при подписании договора купли-продажи покупатель компенсирует часть агентского вознаграждения в размере 2% + НДС.

По запросу — планировка и дополнительные материалы.



Александр Тянь



[alexander.tyran@altum-capital.eu](mailto:alexander.tyran@altum-capital.eu)

[+386 41 980 420](tel:+38641980420)

404.  
That's an  
error.

The  
requested